Рубрика «Росреестр разъясняет»

**Вопрос:** **Я собираюсь приобрести квартиру. Как проверить наличие или отсутствие обременений на нее на сайте Росреестра?**

**Ответ:** Чтобы проверить наличие ограничений (обременений) в отношении объекта недвижимости Вам необходимо воспользоваться сервисом Росреестра «Справочная информация по объектам недвижимого имущества в режиме онлайн» по ссылке https://lk.rosreest.ru/eservices/real-estate-objects-online.

Для этого необходимо зайти на сайт Росреестра во вкладку «Услуги и Сервисы». Затем в разделе «Сервисы» выбрать «Справочная информация по объектам недвижимости» и выбрать вид поиска, указав адрес объекта недвижимости либо его кадастровый номер.

Управление Росреестра по Волгоградской области рекомендует проверять наличие ограничений (обременений) в отношении приобретаемых объектов недвижимости посредством электронных сервисов Росреестра, не только заблаговременно, но и непосредственно перед заключением сделки.